

新北市政府整體開發可建地標售成果一覽表

開標日期：105.7.7

標封數	標號	投標地座落		地號	面積 (m ²)	土地使用分區	核定單價 (元／m ²)	核定總價	得標單價 (元／m ²)	得標總價 (元)	增加金額	得 標 人
		區	段別									
0	844	新莊	新知段	0003-0000	124.32	第二種住宅區	285,200	35,456,064	-	-	-	-
1	845	新莊	新知段	0010-0000	163.35	第二種住宅區	274,200	44,790,570	275,300	44,970,255	179,685	張先生等8人
0	846	新莊	新知段	0020-0000	829.62	第二種住宅區	340,000	282,070,800	-	-	-	-
0	847	新莊	新知段	0023-0000	511.85	第二種住宅區	319,600	163,587,260	-	-	-	-
0	848	新莊	新知段	0028-0000	778.70	第二種住宅區	343,400	267,405,580	-	-	-	-
0	849	新莊	新知段	0030-0000	903.42	產業專用區	243,200	219,711,744	-	-	-	-
0	850	新莊	新知段	0035-0000	1,000.00	產業專用區	262,800	262,800,000	-	-	-	-
0	851	新莊	新知段	0036-0000	1,838.10	產業專用區	258,200	474,597,420	-	-	-	-
0	852	新莊	新知段	0037-0000	2,838.09	產業專用區	259,821	737,395,382	-	-	-	-
1	853	新莊	新知段	0040-0000	1,500.00	產業專用區	253,200	379,800,000	281,052	421,578,000	41,778,000	先鋒材料科技股份有限公司
0	854	新莊	新知段	0041-0000	2,696.79	產業專用區	255,388	688,727,805	-	-	-	-
0	855	新莊	新知段	0054-0000	3,000.00	產業專用區	256,833	770,499,000	-	-	-	-
0	856	新莊	新知段	0055-0000	1,500.00	產業專用區	255,700	383,550,000	-	-	-	-
0	857	新莊	新知段	0055-0001	1,485.30	產業專用區	255,700	379,791,210	-	-	-	-
2	858	新莊	新知段	0059-0000	1,026.39	產業專用區	274,100	281,333,499	296,451	304,274,342	22,940,843	先鋒高分子有限公司

新北市政府整體開發可建地標售成果一覽表

開標日期：105.7.7

標封數	標號	投標地座落		地號	面積（㎡）	土地使用分區	核定單價 （元／㎡）	核定總價	得標單價 （元／㎡）	得標總價 （元）	增加金額	得 標 人
		區	段別									
2	859	新莊	新知段	0081-0000	3,252.93	產業專用區	250,712	815,548,586	271,917	884,526,967	68,978,381	科定企業股份有限公司
0	860	新莊	新知段	0083-0000	1,717.26	產業專用區	248,934	427,484,401	-	-	-	-
0	861	新莊	新知段	0085-0000	3,000.00	產業專用區	250,280	750,840,000	-	-	-	-
1	862	新莊	新知段	0097-0000	818.93	產業專用區	259,100	212,184,763	273,888	224,295,100	12,110,337	台通光電股份有限公司