

分配 坵塊 編號	單位地價 (元/㎡)	街角地 (第一宗或 最後一宗)	建蔽率	容積率	最小可分配面積 (㎡)	最小可分配面積 (坪)	分配土地所需 最小權利價值 (元)	本分配街廓 總面積 (㎡)	本分配街廓 總面積 (坪)	本分配街廓 總權利價值 (元)	指定退縮建築 (m)	備註
產業專用區												
I1-1	183,500	第一宗	45%	225%	800	242.00	146,800,000	800.00	242.00	146,800,000	6	
I1-2	180,300	-	45%	225%	600	181.50	108,180,000	6,408.36	1,938.53	1,155,427,308	6	
I1-3	180,900	最後一宗	45%	225%	800	242.00	144,720,000	800.00	242.00	144,720,000	6與4	
I2-1	175,100	第一宗	45%	225%	800	242.00	140,080,000	800.00	242.00	140,080,000	4	
I2-2	172,800	-	45%	225%	600	181.50	103,680,000	3,120.71	944.01	539,258,688	4	
I2-3	175,100	最後一宗	45%	225%	800	242.00	140,080,000	800.00	242.00	140,080,000	6與4	
I3-1	176,800	第一宗	45%	225%	800	242.00	141,440,000	800.00	242.00	141,440,000	6與4	
I3-2	174,500	-	45%	225%	600	181.50	104,700,000	3,176.23	960.81	554,252,135	6與4	
I3-3	182,100	最後一宗	45%	225%	800	242.00	145,680,000	800.00	242.00	145,680,000	6與4	
I4-1	180,900	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	180,900,000	1,000.00	302.50	180,900,000	6與4	
I4-2	178,600	-	45%	225%	800	242.00	142,880,000	1,271.06	384.50	227,011,316	6	
I4-3	185,300	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	185,300,000	1,000.00	302.50	185,300,000	6	
I4-4	183,800	-	45%	225%	800	242.00	147,040,000	1,794.05	542.70	329,746,390	6	
I5-1	182,600	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	182,600,000	1,000.00	302.50	182,600,000	6與4	
I5-2	178,600	-	45%	225%	800	242.00	142,880,000	9,220.97	2,789.34	1,646,865,242	4	
I5-3	180,900	最後一宗	45%	225%	1,000	302.50	180,900,000	1,000.00	302.50	180,900,000	6與4	
I5-4	194,900	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	194,900,000	1,000.00	302.50	194,900,000	6	
I5-5	190,800	-	45%	225%	800	242.00	152,640,000	9,516.01	2,878.59	1,815,654,708	6	
I5-6	191,400	最後一宗	45%	225%	1,000	302.50	191,400,000	1,000.00	302.50	191,400,000	6	
I6-1	181,800	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	181,800,000	1,000.00	302.50	181,800,000	6	
I6-2	178,600	-	45%	225%	800	242.00	142,880,000	3,676.20	1,112.05	656,569,320	6	
I6-3	181,800	最後一宗	45%	225%	1,000	302.50	181,800,000	1,000.00	302.50	181,800,000	6	
I6-4	182,600	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	182,600,000	1,000.00	302.50	182,600,000	6與4	
I6-5	178,600	-	45%	225%	800	242.00	142,880,000	3,490.14	1,055.77	623,339,004	4	
I6-6	179,200	最後一宗	45%	225%	1,000	302.50	179,200,000	1,000.00	302.50	179,200,000	6與4	
I7-1	169,600	第一宗	45%	225%	1,000	302.50	169,600,000	1,000.00	302.50	169,600,000	6	
I7-2	168,100	-	45%	225%	800	242.00	134,480,000	903.40	273.28	151,861,540	6與5	

